



МІНСКІ ГАРАДСКІ  
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

23 октября 2025 г. № 4203

г. Минск

г. Минск

О разрешении проведения  
проектных и изыскательских  
работ, строительства объекта

На основании пункта 1 статьи 66 Кодекса Республики Беларусь об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, подпункта 4.3 пункта 4 Положения о порядке подготовки и выдачи разрешительной документации на строительство объектов, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 20 февраля 2007 г. № 223, Минский городской исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Разрешить коммунальному унитарному производственному предприятию по эксплуатации и ремонту коммунальных тепловых сетей и котельных «Минсккоммунтеплосеть» проведение проектных и изыскательских работ, строительство объекта «Реконструкция транзитных трубопроводов в жилых домах по ул. Кунцевщина, 30, 48, ул. Притыцкого, 126 и участков тепловой сети от ТК 31/530 до ТК 32/530 и от ТК 33/530 до ТК 37/530 в г.Минске» в части реконструкции транзитных трубопроводов в жилых домах по ул. Кунцевщина, 30, 48, ул. Притыцкого, 126 в г.Минске.

Архитектурно-планировочное задание № 348/25 утверждено 25 сентября 2025 г.

Проектная документация подлежит согласованию в установленном законодательством порядке.

Коммунальному унитарному производственному предприятию по эксплуатации и ремонту коммунальных тепловых сетей и котельных «Минсккоммунтеплосеть»:

проведение проектных и изыскательских работ, строительство объекта вести в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, в том числе в соответствии с утвержденным архитектурно-планировочным заданием, техническими требованиями и техническими условиями на инженерно-техническое обеспечение объекта;

2

при проведении проектных и изыскательских работ, реконструкции транзитных трубопроводов в жилых домах по ул. Кунцевщина, 30, 48, ул. Притыцкого, 126 обеспечить соблюдение интересов, в том числе имущественных, всех собственников жилых домов по ул. Кунцевщина, 30, 48, ул. Притыцкого, 126;

получить согласование комитета архитектуры и градостроительства Мингорисполкома, государственной экспертизы (при необходимости) по разработанной проектной документации объекта;

после утверждения проектной документации направить в орган государственного строительного надзора уведомление (при необходимости) о начале производства строительно-монтажных работ на объекте в установленном законодательством порядке;

проектом предусмотреть (при необходимости) и до ввода объекта в эксплуатацию выполнить объемы собственного строительства в соответствии с техническими условиями эксплуатационных организаций;

предложить в установленном порядке передать эксплуатационным организациям, с учетом их согласия, объекты соответствующей инженерной инфраструктуры;

до ввода объекта в эксплуатацию сдать на бумажном и электронном носителе в коммунальное проектно-изыскательское унитарное предприятие «Минскинжпроект» (г.Минск, ул. Ульяновская, 31) исполнительную съемку в масштабе 1:500 инженерных подземных и наземных коммуникаций, зданий и сооружений, а также элементов благоустройства и озеленения в государственное предприятие «Минский городской центр инжиниринговых услуг» (отдел формирования и ведения фонда материалов инженерных изысканий (г.Минск, ул. Берсона, 3);

обеспечить регистрацию объекта капитального строительства (при необходимости) в едином реестре объектов капитального строительства в течение 15 рабочих дней со дня принятия настоящего решения.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Мингорисполкома Черникова А.В., председателя комитета архитектуры и градостроительства Мингорисполкома Гутько В.В. и главу администрации Фрунзенского района г.Минска Шегидевича А.А.

Председатель

В.Е.Кухарев

